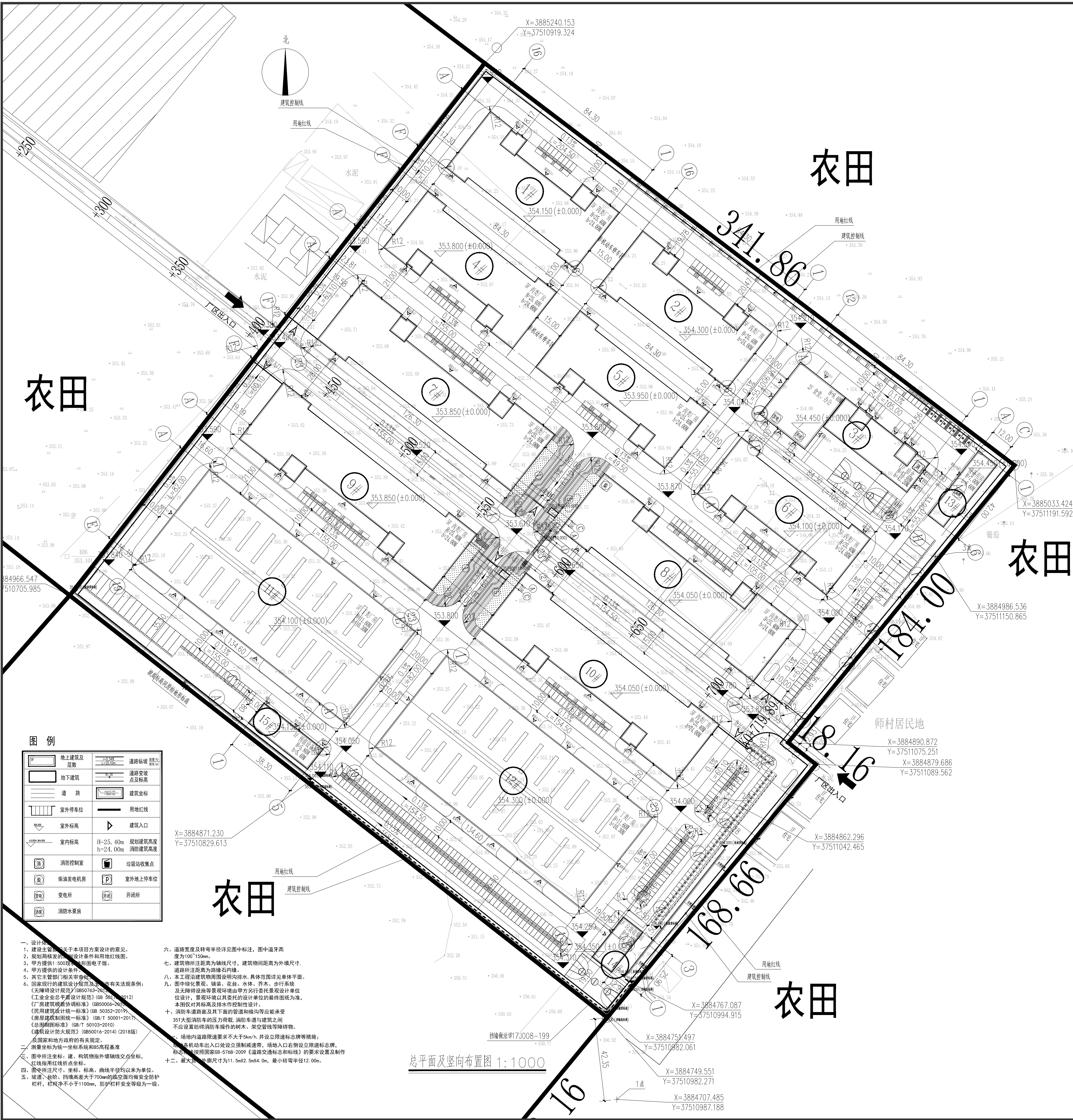




建设工程技术经济指标一览表（工业项目）				
项目	规划条件	设计数值	单位	备注
用地面积	121159.00	121159.00	m ²	
总建筑面积		178311.23	m ²	
其中		178311.23	m ²	
其中		163088.05	m ²	
其中		15223.18	m ²	
其中		9744.35	m ²	
其中		2057.94	m ²	
其中		2057.94	m ²	
其中		331.47	m ²	
其中		31.84	m ²	
其中		999.64	m ²	
其中		31.84	m ²	
其中		193596.19	m ²	
容积率	≥1.0	1.60		
建筑密度	≥40	40.01%		
配套用房占建设用地比例	≤7%	2.82%		包含3#楼、13#楼、14#楼、15#楼、门卫1、门卫2等占地面积
绿地率	≤10%	5.00%		
机动车停车位				其中：充电车位51个，无障碍车位10个
其中	①室外	506		
其中	②室内	0		
非机动车停车位		211		
建筑高度	≤45m	43.50m(14F)		

建筑面积及计容建筑面积明细表												
楼号	部位	部位编号	主要功能	层高(米)	层数(层)	标准层建筑面积(m ²)	标准层计容建筑面积(m ²)	总建筑面积(m ²)	计容总建筑面积(m ²)	备注	占地	楼栋数
A、2#、4#、5#、6#	厂房(丙类)	1F	厂房(丙类)	6.5	1	2625.16	2625.16	2625.16	2625.16			5
		2F	厂房(丙类)	4.5	1	2625.16	2625.16	2625.16	2625.16			
		3F	厂房(丙类)	4.2	1	2625.16	2625.16	2625.16	2625.16			
		4F	厂房(丙类)	4.2	1	2625.16	2625.16	2625.16	2625.16			
		5F	厂房(丙类)	4.2	1	2625.16	2625.16	2625.16	2625.16			
	屋顶	楼梯间		1	190.09	190.09	190.09	190.09				
单栋小计								13315.89	13315.89		2625.16	
总计								66579.45	66579.45		13125.8	
3#		1F	食堂	4.8	1	2057.94	2057.94	2057.94	2057.94			1
		2F	办公用房	4.5	1	2057.94	2057.94	2057.94	2057.94			
		3F	宿舍	3.6	1	1046.8	1046.8	1046.8	1046.8			
		4-11F	宿舍	3.6	8	1046.8	1046.8	8374.4	8374.4			
		屋顶	楼梯间	3.6	1	323.15	323.15	323.15	323.15			
单栋小计								13860.23	13860.23		2057.94	
总计								13860.23	13860.23		2057.94	
7#、8#、9#、10#楼	厂房(丙类)	1F	厂房(丙类)	6.5	1	3931.66	3931.66	3931.66	3931.66			4
		2F	厂房(丙类)	4.5	1	3931.66	3931.66	3931.66	3931.66			
		3F	厂房(丙类)	4.2	1	3931.66	3931.66	3931.66	3931.66			
		4F	厂房(丙类)	4.2	1	3931.66	3931.66	3931.66	3931.66			
		5F	厂房(丙类)	4.2	1	3931.66	3931.66	3931.66	3931.66			
		屋顶	楼梯间		1	190.09	190.09	190.09	190.09			
单栋小计								19848.39	19848.39		3931.66	
总计								79393.56	79393.56		15726.64	
11#、12#楼	厂房(丁类)	1F	厂房(丁类)	10	1	8100	8100	8100	16200			2
		夹层	厂房(丁类)	5.2	1	457.52	457.52	457.52				
单栋小计								8557.52	16200		8100	
总计								17115.04	32400		16200	
13#	设备用房	1F	设备用房	6.3	1	499.14	499.14	499.14	499.14			1
单栋小计								499.14	499.14		499.14	
总计								499.14	499.14		499.14	
14#	垃圾收集站	1F	垃圾收集站	8.4	1	331.47	331.47	331.47	331.47			1
单栋小计								331.47	331.47		331.47	
总计								331.47	331.47		331.47	
15#	预留设备房	1F	预留设备房	5.1	1	500.5	500.5	500.5	500.5			1
单栋小计								500.5	500.5		500.5	
总计								500.5	500.5		500.5	
门卫1、门卫2	门卫	1F	门卫	3.3	1	15.92	15.92	15.92	15.92			2
单栋小计								15.92	15.92		15.92	
总计								31.84	31.84		31.84	
总计								178311.23	193596.19		48473.33	17

会 签
COORDINATION

建 筑
ARCHT.

电 气
ELEC.

结 构
STRUCT.

采 暖 通 风
HVAC

附 注
REMARKS

建设单位
CLIENT

工程名称
PROJECT

子项目名称
SUB ITEM

图 名
TITLE

合同号
CONTRACT NO.

版 次
EDITION

图 别
DRAWING TYPE

审 定
APPROVED BY

项目负责
Project Director

注 册 师
REGISTERED

项目执行
Project Executive

专业负责
Specialist

审 核
EXAMINED BY

校 对
CHECKED BY

设 计
DESIGNED BY

制 图
DRAWN BY

重庆大恒工程设计有限公司

地址：重庆市江北区天福大道11号
邮编：401121
电话：023-67321292
网址：http://www.cqdaheng.cn
e-mail: cqdaheng@163.com

国家甲级工程设计证书编号：A150003574
有效期：2018.01.01-2021.12.31

本图版权归本公司所有，不得用于本工程以外他图
This drawing is the property of the company and shall not be used for any other project without the written permission of the company.

